

## **Avenant n° 37 du 26 mars 2007 modifiant l'ANNEXE II de la convention collective « Salaires »**

Considérant l'obligation légale imposant aux organisations liées par une convention collective de branche de se réunir au moins une fois par an pour négocier sur les salaires (art. L 132-12 du code du travail).

Considérant l'article 15 de l'avenant n°32 du 15 juin 2006, relatif à la fixation de nouvelles modalités de détermination des salaires minima et de leur revalorisation, modifiant l'article 37 de la convention collective nationale de l'immobilier (brochure n°3090) et fixant les règles conventionnelles relatives au salaire minimum brut annuel.

Les partenaires sociaux conviennent :

### **ARTICLE 1**

Le présent avenant a pour objet de fixer, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2007, les salaires minima bruts annuels pour l'ensemble des entreprises de la branche de l'immobilier à l'exclusion des résidences de tourisme.

<b>Grille des classifications du 11/12/1987</b>		<b>Grille des classifications de l'avenant 33*</b>	
<b>NIVEAU</b>	<b>COEFFICIENT</b>	<b>NIVEAU</b>	<b>SALAIRE MINIMUM BRUT ANNUEL**</b>
1	241	E1	16 307 €
2	255		
3	270	E2	16 837 €
4	290	E3	16 970 €
5	315	AM1	17 697€
6	335	AM2	19 635 €
7	380	C1	20 595 €
8	440	C2	28 167 €
9	510	C3	33 622 €
10	600	C4	38 063 €

\* nouvelle grille de classification applicable à la date d'entrée en vigueur de l'avenant n° 33

\*\* sur 13 mois, hors prime d'ancienneté

E = Employé ; AM = Agent de Maîtrise ; C = Cadre

## **ARTICLE 2**

Les parties signataires affirment leur attachement au principe légal de respect du SMIC. A cet égard, et conformément aux souhaits exprimés par le ministère de l'emploi, de la cohésion sociale et du logement, elles s'attacheront à porter, dans tous les avenants « salaires » à venir, le salaire minimum conventionnel du premier niveau de la grille de classification à un montant au moins égal au SMIC.

## **ARTICLE 3**

Il est rappelé que l'évolution des minima n'a pas vocation à se substituer aux négociations dans les entreprises.

## **ARTICLE 4**

Les parties signataires s'engagent à maintenir, dans le cadre des négociations des futurs avenants « salaires », un écart pertinent entre les salaires de tous les niveaux de la grille de classification. Les parties veilleront à ce que les écarts entre les niveaux demeurent proches de ceux prévus initialement par l'avenant n° 34 du 15 juin 2006.

## **ARTICLE 5**

Les parties signataires conviennent de demander l'extension du présent avenant dans les meilleurs délais.

Fait à Paris, le 26 mars 2007

***Organisations patronales :***

**CNAB**  
**Jérôme DAUCHEZ**

***Syndicats de salariés :***

**CGC SNUHAB**  
**Patrice ARMAND**

**CSAB**  
**Etienne GINOT**

**CFTC CFSV**  
**Joël CHIARONI**  
**Yhya EL SABAHY**

**FNAIM**  
**Philippe PREVEL**

**Fédération des services CFDT**  
**Marie-Christine DUSSAUX**

**FNSEM**  
**Maxim PETER**

**FEC FO OSDD**  
**Catherine SIMON**

**FSIF**  
**Dorian KELBERG**

**Fédération CGT**  
**Serge KERGOURLAY**

**SNPI**  
**Alain DUFFOUX**

**SNRT**  
**Jean GAILLARD**

**UNIT**  
**Pierrette ZANNETTACCI**